

Zarządzanie energią z Techem Smart System

Istnieje wiele czynników, które mają wpływ na wzrost kosztów ogrzewania. Główne z nich to nieefektywność systemów grzewczych, zapowietrzone grzejniki, niewłaściwe wentrowanie poprzez uchylone okna, niewłaściwa cyrkulacja powietrza poprzez zasłanianie grzejników meblami. O wpływie tych czynników lokatorzy często dowiadują się dopiero w momencie otrzymania rozliczenia na koniec okresu grzewczego przeżywając niejednokrotnie niemiłe niespodzianki. Nikt nie ma wątpliwości, że optymalizacja poniesionych kosztów jest konieczna. Dzięki nowości oferowanej przez Techem pod nazwą TSS (Techem Smart System) tego typu bolączki da się złagodzić a nawet całkowicie usunąć.

Techem jako światowy i polski lider technologiczny czyni kolejny krok w przyszłość.

Pierwszym było wdrożenie zintegrowanego systemu komputerowego Heiztec 3, dzięki któremu indywidualne rozliczenie kosztów będzie jeszcze prostsze i bardziej przejrzyste. Na bazie systemu Heiztec 3 Techem oferować będzie nowoczesne usługi internetowe a moduł planowania umożliwi klientom precyzyjne określenie statusu zlecenia oraz terminu wykonania usługi.

Mamy też oczywiście portal. Głównymi jego zaletami będzie archiwum online oraz wszechstronna analiza zużycia w zasobach klienta. Będzie ona możliwa zarówno w czasie (porównywanie poszczególnych lat) jak i przestrzeni (porównywanie poszczególnych obiektów). Kolejną nowością to możliwość odczytu i rozliczania wody praktycznie 24 godziny na dobę.

Wszyscy jesteśmy świadkami wzrostu cen energii i wody. My widzimy swoje zadanie w umożliwieniu Państwu ich ograniczenia. Jako lider technologiczny obsługujący w Polsce ponad

1.000.000 urządzeń radiowych po raz kolejny wyznaczamy trend rozwojowy. Funkcję klasycznej firmy rozliczeniowej rozszerzamy o monitoring energii oraz znany już na rynku system oszczędzania energii adapterm.

Techem Smart System gwarantuje niezawodną rejestrację, zapis oraz przesył danych o zużyciu energii i wody oraz stanie urządzeń. Przesył ten następuje w regularnych odstępach czasu za pomocą połączenia GPRS do Centrum Informatycznego Techemu. Tam dokonywane jest przetwarzanie danych oraz ich przekazanie do portalu Techem.

Innowacyjne usługi: dzięki Techem Smart System otrzymacie Państwo dostęp do wielu nowoczesnych usług.

Aktualne i szybkie rozliczenie: Techem Smart System oferuje w pełni zautomatyzowane przekazywanie wartości zużycia i umożliwia tym samym lepszą jakość rozliczenia. Unikamy zatem ewentualnych błędów wynikających z manualnego wprowadzania danych.

Regularny monitoring urządzeń: zdalny odczyt radiowy umożliwia oczywiście regularne monitorowanie urządzeń. Wszystkie wodomierze, podzielniki kosztów ogrzewania oraz ciepłomierze są sprawdzane na bieżąco. Istnieje zatem możliwość natychmiastowego ustalenia źródeł błędów oraz niezwłocznego ich usunięcia jeszcze w danym okresie rozliczeniowym. Dzięki temu liczba dokonywanych oszacowań zostaje praktycznie wyeliminowana.

System oszczędzania energii adapterm: inteligentny system adapterm umożliwia oszczędzanie energii we wszystkich nieruchomościach, które wyposażone są w radiowe podzielniki data III. Zrobił on w ostatnich dwóch latach prawdziwą furorę na rynku polskim.

Niezależnie od rodzaju paliwa wykorzystanego do ogrzewania pomieszczeń (kotły olejowe, gazowe, ogrzewanie z sieci ciepłowniczej), adapterm inteligentnie dostosowuje dostarczane ciepło do rzeczywistego zapotrzebowania lokatorów. W wyniku tego temperatura zasilania zostaje zredukowana a straty ciepła w instalacji rozprowadzającej pomniejszone. A co najważniejsze w żaden sposób nie zostaje zmniejszony komfort cieplny mieszkańców.

Niezależnie od wielkości budynku system ten zwraca się już od momentu jego zainstalowania. Koszty ogrzewania zostają znacznie obniżone, przez co wzrasta atrakcyjność i wartość lokalu. Stosując innowacyjny system adapterm zaliczacie się Państwo do grupy nowoczesnych administratorów, reagujących na potrzeby rynkowe i działających ak-

tywnie w interesie mieszkańców. Wielokrotnie opatentowany system adapterm obniża zużycie energii bezpośrednio po uruchomieniu średnio o 10%!

UWAGA: firma Techem jest w stanie udzielić Państwu gwarancji na uzyskanie oszczędności łącznie z możliwością zwrotu kosztów urządzenia w przypadku nieosiągnięcia zakładanych przez Państwa oszczędności.

Monitoring energii Techem: przejrzyste zużycie oraz koszty

Techem Smart System to możliwość wykorzystania oferowanego przez naszą firmę monitoringu energii. Usługa ta gwarantuje przejrzystość zużycia oraz kosztów w trakcie okresu rozliczeniowego. Wykonana w ramach tej funkcji analiza benchmarkingowa

daje możliwość porównywania obiektów obsługiwanych przez Techem. Innym rodzajem analizy jest porównywanie indywidualnych zużyć oraz kosztów danego lokalu. Największą zaletą monitoringu energii jest dostęp do informacji o zużyciach w dowolnym momencie okresu rozliczeniowego, a nie dopiero na jego koniec. To właśnie w oparciu o te dane zarówno administratorzy jak również lokatorzy mogą odpowiednio wcześniej podjąć stosowne kroki umożliwiające optymalizację zużycia bądź modernizację danego budynku.

Tym z Państwa, którzy już korzystają z naszych usług dziękujemy za okazane nam zaufanie. Tym, którzy na współpracę z nami się zdecydują już dziś gratulujemy trafnego wyboru.

Współczesne zmiany technologiczne, które obserwujemy na co dzień używając komputerów czy coraz inteligentniejszych telefonów komórkowych stają się wyznacznikiem rozwoju naszej branży. Techem jako lider technologiczny trendy te wyznacza!

Nie ma sukcesu bez TSS'u!

The logo for Techem features the word "techem" in a bold, lowercase, sans-serif font. Below the text is a thick red horizontal bar that tapers at both ends, resembling a stylized underline or a decorative element.

Techem Techniki Pomiarowe Sp. z o.o.
ul. Romana Maya 1, 61-371 Poznań
Telefon: +48 61 650 25 25
Faks: +48 61 650 25 50
www.techem.pl